

Załącznik Nr 8
do Zarządzenia nr 23/3015
Wójta Gminy Bierawa
z dnia 20 marca 2015r.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
GMINY BIERAWA
NA DZIEŃ 31.12.2014r.**

Bierawa, dn. 20.03.2015 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Bierawa

Stan mienia komunalnego na 31.12.2014 r. obrazuje tabela 1 z której wynika, iż Gmina Bierawa jest właścicielem 214,4012 ha gruntów o łącznej wartości 12 286 122,94 zł. Odnotowany wzrost w okresie sprawozdawczym w porównaniu do ubiegłego okresu, spowodowany jest przede wszystkim przejmowaniem nieruchomości do zasobów gminy na mocy ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych oraz ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz dążeniem do regulacji stanów prawnych nieruchomości.

Większość mienia komunalnego stanowią drogi, place, skwery, rowy, które użytkowane są w sposób ogólnodostępny, służący potrzebom ogółu mieszkańców (tabela 2).

Gmina sprzedała nieruchomości z zasobu w okresie (wg stanu na dzień 31.12.2014 r.), uzyskując dochód w wysokości 140 553,33 zł.

Część nieruchomości gminnych została wdzierżawiona bądź oddana w najem. Na dzień 30.11.2014 roku uzyskano z tego tytułu przychody:

- z dzierżawy w wysokości 40 044,67 zł
- z najmu 49 288,04 zł

W okresie objętym sprawozdaniem poniesiono koszty min. związane z:

- zleceniem wykonania wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów (niezbędna dokumentacja przy sprzedaży nieruchomości oraz w procesie przejmowania nieruchomości)
- zlecaniem wykonania wyceny nieruchomości przy ich sprzedaży,
- pracami geodezyjnymi polegającymi na: podziałach nieruchomości, rozgraniczeniach, wskazaniu granic,
- ponoszeniem opłat sądowych np. przy zakładaniu KW, zleceniu wykonania odpisów z KW, dokonywaniu wpisów zmian w KW,
- regulacją stanów prawnych nieruchomości;
- opłatami notarialnymi.

Spis tabel

Tabela nr 1. Zestawienie mienia gminnego wg. stanu na dzień 31.12.2014r

Tabela nr 2. Klasoużytki nieruchomości gminnych – stan na 31.12.2014r

Tabela nr 3. Informacja o stanie mienia – nieruchomości gruntowe zbyte w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Tabela nr 4. Informacja o stanie mienia – nieruchomości lokalowe zbyte w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Tabela nr 5. Informacja o stanie mienia – nieruchomości gruntowe nabyte na mienie gminy w okresie 01.01.2014 r. - 31.12.2014 r. (w tym nieodpłatnie)

Tabela nr 6. Nieruchomości gminne w obrębie Stare Koźle wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 7. Nieruchomości gminne w obrębie Grabówka wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 8. Nieruchomości gminne w obrębie Kotlarnia wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 9. Nieruchomości gminne w obrębie Lubieszów wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 10. Nieruchomości gminne w obrębie Brzeźce wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 11. Nieruchomości gminne w obrębie Bierawa wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 12. Nieruchomości gminne w obrębie Dziergowice wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 13. Nieruchomości gminne w obrębie Solarnia wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 14. Nieruchomości gminne w obrębie Ortowice wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 15. Nieruchomości gminne w obrębie Goszyce wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 16. Nieruchomości gminne w obrębie Stara Kuźnia wg stanu na 31.12.2014r

Tabela nr 17. Działki w użytkowaniu wieczystym Gminy Bierawa – stan na 31.12.2014r

Tabela nr 18. Działki gminne oddane w wieczyste użytkowanie – stan na 31.12.2014r