

Wzór umowy

Zawarta w.....w dniu..... pomiędzy Gminą Bierawa, mającą siedzibę w Urzędzie Gminy Bierawa przy ul. Wojska Polskiego 12, 47-240 Bierawa zwaną dalej w tekście umowy Zamawiającym ,

reprezentowaną przez:

.....

a

.....

.....

.....

(nazwa firmy, forma prawna, adres)

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym.

§ 1

Przedmiotem umowy jest „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Bierawa”.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że na dzień rozpoczęcia świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów spełnia wszystkie wymogi formalne i prawne związane z przedmiotem umowy oraz zobowiązuje się wykonywać przedmiotowe usługi z należytą starannością, terminowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, w tym zgodnie z Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016r. poz.250 z późn.zm.) na warunkach określonych umową oraz ustaleniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy: od 1 marca 2017 r. do 30 czerwca 2017 r.

Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia może ulec zmianie tj. od 1 dnia miesiąca po podpisaniu umowy.

§ 4

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem wywozu odpadów,
- 2) dostarczanie nieodpłatnie właścicielom nieruchomości :
 - a) pojemników do gromadzenia odpadów zmieszanych oznaczonych etykietami z kodami kreskowymi,

- b) worków do selektywnej zbiórki odpadów zgodnie z zasadami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- c) pojemników na bioodpady oznaczonych etykietami z kodami kreskowymi,
- 3) postępowanie z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.) oraz wymaganiami ochrony środowiska.
- 4) osiągnięcie, zgodnie z art. 3b ust. 1 i art. 3c ust. 1 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie i rozporządzeniami wykonawczymi do Ustawy, założonych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia, odzysku innymi metodami odpadów komunalnych następujących frakcji : papieru, metalu, tworzyw sztucznych, szkła oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania,
- 5) używanie pojazdów specjalistycznych oraz zapewnienie dostatecznej ilości tych pojazdów, gwarantujące terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi,
- 6) odmówienie realizacji odbioru odpadów, w przypadku stwierdzenia innych odpadów, niż odpady stanowiące przedmiot umowy,
- 7) umożliwienie przedstawicielom Zamawiającego kompleksowej kontroli sposobu wykonywanej usługi świadczonej przez Wykonawcę,
- 8) terminowe przekazywanie raportów miesięcznych i sprawozdań półrocznych.

§ 5

Odebrane od właścicieli nieruchomości odpady komunalne Wykonawca będzie przekazywać zgodnie ze złożoną ofertą do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych:

.....

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w celu wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) współpracy z Wykonawcą przy akceptacji harmonogramu odbierania odpadów;
 - 2) udostępniania Wykonawcy informacji o nieruchomościach objętych obowiązkiem odbierania odpadów;
 - 3) przekazywania informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności informowania o zmianach w liczbie i o lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i w terminach określonych w § 6 niniejszej umowy.

§ 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że określona przez Wykonawcę wartość wynagrodzenia ofertowego za wykonanie całości przedmiotu umowy w kwocie:

wartość zamówienia (netto)

plus kwota podatku VAT% w kwocie:

razem brutto:

została obliczona jako iloczyn szacunkowej ilości mieszkańców zamieszkałych na terenie Gminy Bierawa wskazanych przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia oraz wskazanej przez Wykonawcę cen ryczałtowej jednostkowej.

2. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywiste ilości mieszkańców zamieszkałych na terenie Gminy Bierawa mogą różnić się szacunkowej ilości mieszkańców zamieszkałych na terenie Gminy Bierawa, o których mowa w ust. 1.

W związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za ilość faktyczną zamieszkałych mieszkańców w danym miesiącu, od których odebrane i zagospodarowane są odpady komunalne w ramach realizacji postanowień niniejszej umowy.

Wynagrodzenie miesięczne należne za 1 miesiąc świadczenia usługi wynosić będzie:
***cena jednostkowa ryczałtowa netto za jednego mieszkańca zamieszkałego zł
x rzeczywista ilość mieszkańców zamieszkałych na terenie Gminy Bierawa w danym miesiącu od których odebrano odpady komunalne***

W/w kwoty zostaną powiększone o stosowną stawkę podatku VAT.

3. Zamawiający będzie na bieżąco informował Wykonawcę o nieruchomościach, na których zaprzestano wytwarzania odpadów lub rozpoczęto wytwarzanie odpadów zgodnie ze złożoną przez właściciela nieruchomości deklaracją.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie zobowiązania oraz koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

5. Rozliczenie za przedmiot umowy, następować będzie miesięcznie na podstawie faktur częściowych. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usług, na podstawie prawidłowej faktury VAT.

6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.

7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

8. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącone z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.

§ 8

1. Osobami odpowiedzialnymi za koordynację prac, wynikających z realizacji Umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - b) ze strony Wykonawcy:
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1. Zmiana wymaga pisemnego oświadczenia odpowiednio Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonawca udzieli osobie odpowiedzialnej za koordynację prac, o której mowa w ust. 1 lit b), wszystkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy, zgodnie z umową.

§ 9

1. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami o których mowa w ust. 1.

3. Wykonawca oświadcza, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi określone w Ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniach wykonawczych do Ustawy.
4. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:

§ 11

1. W przypadku, gdy przedmiot umowy realizowany jest przy pomocy podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi przez nich wykonane.
2. Zawarcie umowy z Podwykonawcą, lub jej zmiana będzie każdorazowo wymagać uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Brak pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, w terminie 14 dni kalendarzowych od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą lub jej zmiany będzie oznaczał wyrażenie zgody na zawarcie umowy lub na jej zmianę.
3. Po zawarciu umowy z Podwykonawcą w terminie 7 dni kalendarzowych, Wykonawca przekaże Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy z Podwykonawcą lub aneks do tej umowy. Zamawiający uprawniony jest w terminie 7 dni od otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy na podwykonawstwo lub jej zmiany zgłosić sprzeciw. Brak sprzeciwu Zamawiającego we wskazanym terminie oznacza akceptację zawartej umowy lub jej aneksu.
4. Każda umowa z jakimkolwiek Podwykonawcą będzie zawierać postanowienia przewidujące:
 - a) obowiązek uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy i Zamawiającego na zawarcie przez takiego Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą;
 - b) obowiązek przedkładania Zamawiającemu do akceptacji projektu takiej umowy;
 - c) obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii takiej umowy – w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
 - d) zakaz cesji wierzytelności Podwykonawcy związanych z umową i przysługujących Podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - e) prawo Zamawiającego do bezpośredniego zapytania Podwykonawcy o realizację przez Wykonawcę płatności wynikających z umowy podwykonawczej.
 - f) obowiązek zapłaty wynagrodzenia w terminie nie późniejszym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub odpowiednio Podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - g) obowiązek przedstawiania Zamawiającemu potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub odpowiednio dalszego podwykonawcy.
5. W przypadku braku postanowień wskazanych wyżej w umowie zawartej z Podwykonawcą Zamawiający wezwie Wykonawcę do stosownej zmiany umowy pod

- rygorem niezatwierdzenia takiej umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców na zasadach określonych w art. 474 Kodeksu cywilnego.
 7. Wykonawca jest zobowiązany do pełnej i terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom zgodnie z zawartymi z nimi umowami. Wykonawca będzie przekazywał pisemne oświadczenia, że Wykonawca terminowo uiszcza wszelkie wymagalne należności na rzecz Podwykonawców wynikające z umów pomiędzy Podwykonawcami i Wykonawcą na żądanie Zamawiającego.
 8. W każdym przypadku niedokonania płatności należnej jakimkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego i wskaże przyczyny zaniechania takiej płatności. Poprzednie zdanie odnosi się także do płatności spornych.
 9. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Zamawiający dokona zapłaty wyłącznie należności głównej bez odsetek.
 10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia Wykonawcy.
 11. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia jej należytego wykonania.
 12. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawcy jak za własne.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% ceny ustalonej w § 6 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - b) z tytułu zwłoki w realizacji „reklamacji” Zamawiającej tj. braku odbioru odpadów - dotyczy odpowiednio odpadów: zmieszanych, segregowanych - Wykonawca zapłaci karę za każdy dzień zwłoki w wysokości: jako iloczyn kwoty 25,00 zł oraz ilości nieruchomości zamieszkałych, dla których nie zrealizowano w wyznaczonym terminie „reklamacji”
 - c) za każdy dzień opóźnienia w przekazywaniu kompletnego raportu miesięcznego, w wysokości 200 zł,
 - d) za każdy dzień nieterminowego wyposażenia nieruchomości zamieszkałej w pojemniki. Kara będzie naliczana jako iloczyn liczby nieruchomości niewyposażonych w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych i kwoty 1 zł/dzień/nieruchomość. Przez niedostarczenie pojemników należy rozumieć w szczególności również niedostarczenie pojemników w odpowiedniej liczbie, odpowiedniej ilości i pojemności oraz odpowiedniego rodzaju,
 - e) za każdy przypadek nieprzeprowadzenia mycia i dezynfekcji pojemników na odpady biodegradowalne na nieruchomości zamieszkałej objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie o którym mowa w Opisie przedmiotu zamówienia w wysokości 20,00 zł. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 20,00 zł oraz liczby pojemników, których nie umyto.
 - f) za każdy dzień nieoznakowania pojemnika etykietą z oznaczeniem nieruchomości i kodem kreskowym będzie naliczana kara jako iloczyn liczby nieruchomości

wyposażonych w nieoznakowane pojemniki i kwoty 1 zł/dzień. Przez nieoznakowanie pojemnika rozumie się również nieoznakowanie nawet jednego pojemnika na nieruchomości wyposażonej w kilka pojemników oraz brak nawet na jednym któregokolwiek z wymaganych w zdaniu pierwszym oznaczeń.

- g) za każdy dzień nieterminowego wyposażenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w pojemniki, o których mowa w siwz 100 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% ceny ustalonej w § 6 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 3. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od naliczenia kar, w szczególności, jeśli waga naruszenia nie jest znaczna.
 4. Kary, o których mowa w ust. 1 płatne są w terminie 14 dni od daty wezwania do ich uiszczenia na rachunek wskazany w wezwaniu.
 5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 6. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia kar umownych.

§ 13

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w niżej określonych przypadkach:
2. - zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
- zmiany osób reprezentujących, w przypadku zmian organizacyjnych,
- konieczność wprowadzenia zmian w sposobie, technologii lub innych zmian wykonania przedmiotu umowy wynikających ze zmian przepisów prawa, w tym ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach lub przepisów prawa miejscowego;
- zmiany wynagrodzenia Wykonawcy związane ze zmianą obowiązującej stawki podatku VAT – w takim przypadku zmianie ulegnie cena brutto, zaś cena netto pozostanie bez zmian
- z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy wykonaniu usług lub wprowadzenie nowego podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym w formularzu oferty może nastąpić za pisemną zgodą Zamawiającego wtedy, gdy Wykonawca wystąpi z takim wnioskiem do Zamawiającego. W przypadku gdy dotychczasowy podwykonawca swoimi zasobami potwierdzał spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nowy podwykonawca musi spełniać warunki udziału w postępowaniu w takim samym zakresie jak dotychczasowy podwykonawca tj. pozwalający spełnić warunki podane w SIWZ (lub wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia),
- zmianę regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, w związku ze zmianą przynależność Zamawiającego do Regionu Gospodarki Odpadami,
- zmianę ceny jednostkowej ryczałtowej za jednego mieszkańca zamieszkałego, od którego odbierane są odpady komunalne w związku ze zmianą przynależności Zamawiającego do Regionu Gospodarki Odpadami. Cena jednostkowa może wzrosnąć lub zmaleć w wyniku zmiany regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych (koszty związane z dowozem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych). Zmiana ceny nastąpi od 1 dnia miesiąca, od którego odpady będą

dostarczane do nowej regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kalkulację zmiany ceny jednostkowej.

3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 14

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu świadczenia usług do dnia odstąpienia od umowy.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:

- a) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi zgodnie z warunkami określonymi w siwz, bez podania uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje realizacji Umowy pomimo pisemnego wezwania zamawiającego,
- b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
- c) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z warunkami Umowy, w szczególności z zakresem i sposobem jego wykonania zawartym w siwz, pomimo zgłaszanych przez Zamawiającego zastrzeżeń w formie pisemnej,
- d) Wykonawca został wykreślony z rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, o której mowa w art.9b ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, na podstawie art. 9j tej ustawy,
- e) Wykonawca nie zapewnia właściwego standardu świadczonych usług, wynikającego z obowiązujących przepisów prawa oraz niniejszej Umowy, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do ich przywrócenia,
- h) jeżeli na skutek postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy uniemożliwiające dalszą realizację przedmiotu Umowy,

2. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu z wykonanych usług według stanu na dzień odstąpienia, w terminie 7 (siedmiu) kalendarzowych dni od daty odstąpienia.

3. Zawiadomienie o odstąpieniu od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Odstąpienie ma skutek od chwili złożenia oświadczenia drugiej stronie i tylko wobec czynności jeszcze niewykonanych.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 17

Sprawy sporne, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 18

Umowa sporządzona jest w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowią specyfikacja istotnych warunków zamówienia, oferta i załączniki do umowy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :