

OPIS TECHNICZNY

**Opis do projektu budowlanego wewnętrznych instalacji sanitarnych
DLA BUDYNKU Letniej Bazy Kultury przy Domu Kultury w
Bierawie.**

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- P.B. architektoniczno-budowlany
- plan sytuacyjno – wysokościowy w skali 1:500
- obowiązujące przepisy i normatywy

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje swoim zakresem projekt :

- instalacji wody zimnej
- instalacji ciepłej wody użytkowej
- kanalizacji sanitarnej
- instalacji wentylacji

3. Dane ogólne

Rozpatrywanym obiektem jest projektowany budynek letniej bazy kultury z budynkiem zaplecza.

Przygotowanie c.w.u. będzie z projektowanego bojlera elektrycznego. Ogrzewanie za pośrednictwem pieca elektrycznego akumulacyjnego. Zasilanie w wodę i odprowadzenie ścieków do wewnętrznej instalacji ,bądź przyłączem wewnętrznym na terenie posesji. Ilość ścieków i wody pozostaje bez zmian dla modernizowanego obiektu.

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie-Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYŃ-KOZŁE
Pl. Wolności 13

5 Instalacja wody zimnej

Przewody wody zimnej należy rozprowadzić po budynku , od istniejącej instalacji wewnętrznej do punktów poboru lub z przyłączem z sąsiedniego budynku.

- Instalacje wody zimnej projektuje się z rur TECE

Przewody wody zimnej należy montować poniżej przewodów c.w.u..

Przez ściany przewody prowadzić w tulejach ochronnych.

Jako punkty poboru zaprojektowano :

- baterie umywalkowe
- baterie prysznicowe
- baterie zlewozmywakowe
- zawory ze złączką do węża i odcinające do płuczek ustępowych.

Zawory czerpalne ze złączką do węża (woda zimna) należy umieścić na wysokości 0,6m nad wpustem podłogowym. Baterie umywalkowe należy zamontować tak by wylot znajdował się 1,0m nad podłogą.

Na poszczególnych odgałęzieniach należy przewidzieć zawory kulowe odcinające. Trasę prowadzenia poziomów, średnice oraz rozmieszczenie urządzeń pokazano w części rysunkowej.

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane - ściany należy wykonać w tulejach ochronnych.

Przed przystąpieniem do eksploatacji należy wykonać próbę szczelności instalacji zgodnie z warunkami technicznymi wykonania instalacji. Po przeprowadzeniu próby ciśnieniowej instalację należy przepłukać w celu usunięcia zanieczyszczeń montażowych

6. Instalacja ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji

Źródłem zasilania budynku w ciepłą wodę będą miejscowe podgrzewacze elektryczne.

Trasę prowadzenia poziomów i średnice pokazano w części rysunkowej.

Przez ściany przewody prowadzić w tulejach ochronnych.

Przewody instalacji c.w.u należy ocieplić otulinami z pianki poliuretanowej o grubości 30 mm.

Przed przystąpieniem do eksploatacji należy wykonać próbę szczelności instalacji. Po przeprowadzeniu próby ciśnieniowej instalację należy przepłukać w celu usunięcia zanieczyszczeń montażowych.

7. Kanalizacja sanitarna

Ścieki z przyborów odprowadzane będą rurami kanalizacyjnymi kielichowymi PVC do istniejącego w budynku Domu Kultury poziomego kanalizacyjnego, a z budynku zaplecza sceny do istniejącej studzienki kanalizacyjnej na terenie nieruchomości inwestora.

Pion kanalizacyjny u podstawy wyposażać w rewizję, a zakończyć rurą wywiewną na dachu.

Podejścia odpływowe, łączące wyloty urządzeń sanitarnych z pionem należy prowadzić:

- po ścianie w bruzdach

Jako przybory sanitarne zaprojektowano:

- miski ustępowe porsanitowe białe z sedesem z tworzywa sztucznego (dla niepełnosprawnych wysokość montażu – 55cm). Zaleca się stosowanie misek ustępowych montowanych na ścianie.
- umywalki porsanitowe białe z półpostamentami, które należy zainstalować na wysokości 0,85m nad podłogą
- zlewozmywak
- pisuary

Kanalizację sanitarną w budynku należy układać przed innymi instalacjami (centralnym ogrzewaniem i wodą zimną), celem wyeliminowania kolizji.

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie-Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYŃ-KOŹLE
Pl. Wolności 115

Przejścia przewodów przez ściany nośne prowadzić w rurach ochronnych, a przestrzeń pomiędzy rurami wypełnić masą plastyczną nie działającą korozyjnie na rurę.

9. Wentylacja

9.1 Dane ogólne

W projektowanym budynku przewiduje się wentylację mechaniczną. Wentylację sanitariatów przewiduje się za pomocą wentylatora typ DAS-160 700obr/min z podstawą tłumiącą PTS 160.

Ilość powietrza wentylującego przyjęto :

- na oczko ustępowe 50m³/h

Ze względu na małą kubaturę pomieszczeń nawiew do tych pomieszczeń przyjęto poprzez kratki wentylacyjne w drzwiach wg projektu architektury z pomieszczeń sąsiednich tj z korytarza.

Do pomieszczeń GARDEROBY przyjęto wentylator wywiewny typ DAS-160 700obr/min z podstawą tłumiącą PTS 160.

Ilość powietrza przyjęto jako czterokrotną wymianę powietrza w pomieszczeniu.

Nawiew powietrza przyjęto poprzez nieszczelności okien i drzwi.

Uwagi końcowe

1. Instalacje należy wykonać zgodnie z Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002r „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.
2. W sprawach wątpliwych wykorzystać nadzór autorski.

mgr inż. BOŻENA ŻUREK
Upr. Prof. Nr 178/85/Op
w zakresie instalacji
i sieci sanitarnych
bez ograniczeń

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie-Koźle
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYŃ-KOŹLE
Pl. Wolności 13